



1. Clave Catastral

Código Nacional	Código Local	Código Anterior					
220350	02	01	040	001	000	000	000
	Zona	Sector	Manzana	Lote	Unidad	Bloque	Piso

2. Ubicación

Calle	Número
CALLE BÉLGICA, CALLE NORUEGA y CALLE S/N	
Barrio/Sitio	
BARRIO LOS LAURELES / ÁREA COMUNAL	

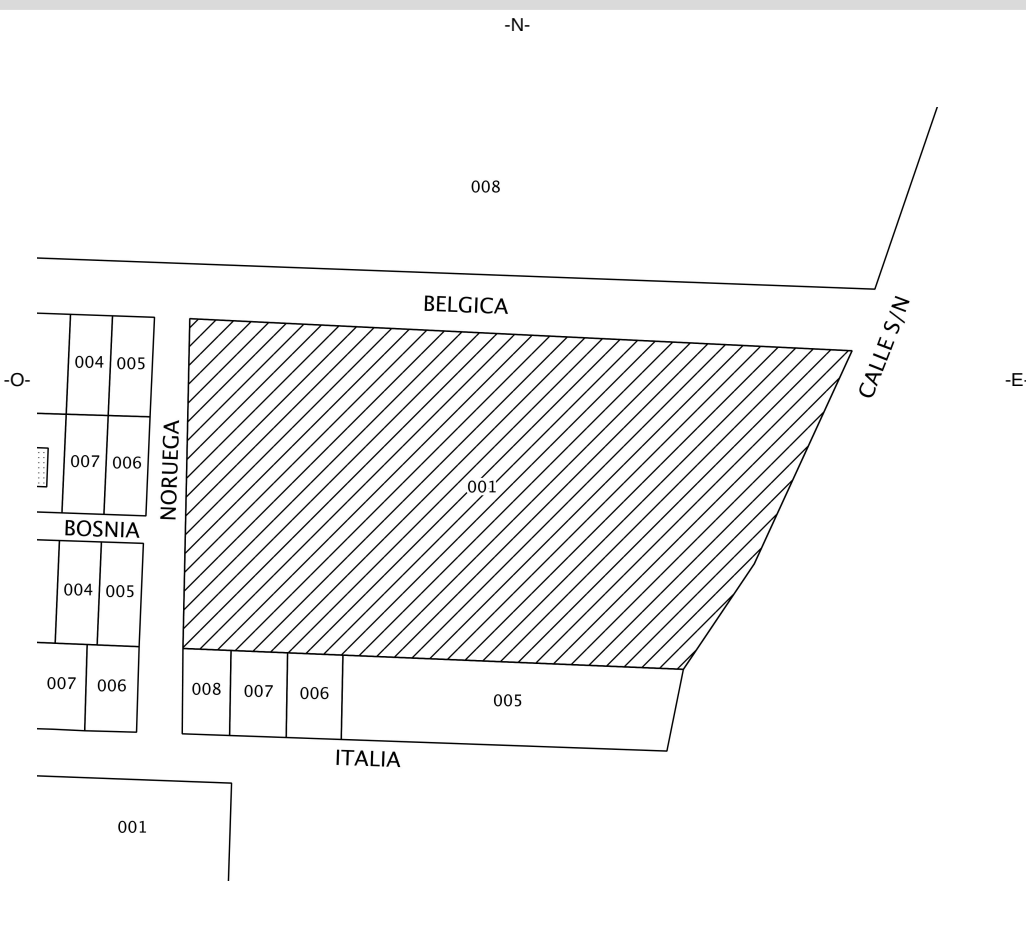
3. Propietario

Apellidos	Nombres	Cédula/RUC:	CIU
GADMC	LA JOYA DE LOS SACHAS	1560001590001	5751
Dirección domicilio			
BARRIO CENTRAL-AV. FUNDADORES Y JAIME ROLDOS-CANTON JOYA DE LOS SACHAS-ORELLANA			
Ciudad de residencia	Correo Electrónico	Teléfono	
-	gobierno.municipal@gadjoyasachas.gob.ec	063700700	

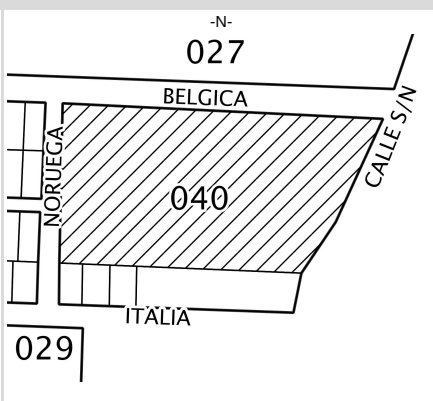
4. Propietario anterior

Apellidos y Nombres
GAMARRA RUIZ MARIA MARGARITA/ART. 479 COOTAD

5. Delimitación y Dimensionamiento del predio



6. Emplazamiento del



Coordenadas planas de Referencia	
E:	293.235,000 ml
N:	9.965.196,450 ml

7. Superficies del predio

Área Terreno	13.887,24 m2
Frente Principal	90,52 ml
Área Construcción	0,00 m2
Avalúo Terreno	\$ 170.054,81
Avalúo Const.	\$ 0,00
Avalúo Comun Terre	-
Avalúo Comun Const.	-
Avalúo Total	\$ 170.054,81



8. Colindantes

Norte	Este
CALLE BÉLGICA / 174,76 M	ÁREA DE PROTECCIÓN DEL OLEODUCTO (VÍA-CALLE
Sur	Oeste
LOTE #05, #06, #07 y #08 / 130 M	CALLE NORUEGA / 90,52 M

9. Información de Tenencia

Tenencia		Traslación de dominio		Tiene escrituras
PUBLICO		OTROS		SI
Fecha escritura	Notaría	Fecha Registro	Número Registro	
2015/08/20	1RA.	2015/08/21	9	

Lugar de inscripción
LA JOYA DE LOS SACHAS

10. Descripción del terreno

OCUPACION
No edificado
LOCALIZACION
Intermedio
TOPOGRAFIA
A nivel
CARACTERISTICAS DEL SUELO
Seco
FORMA
Regular

11. Infraestructura y Servicios

OTROS
Recolección de Basura
MATERIAL
Tierra
USO
Vehicular
ENERGÍA ELÉCTRICA
No tiene Energia
ABASTECIMIENTO DE AGUA
No Tiene Agua
ALCANTARILLADO
No tiene alcantarillado

12. Características de la edificación

12.1 Información de Bloques

Bloque	Número de	Área	Estado	Año	Año reparación	Avalúo
--------	-----------	------	--------	-----	----------------	--------

12.2 Detalle de Bloques

Bloque	Grupo	Característica	Material de construcción	Estado
--------	-------	----------------	--------------------------	--------



14. Información adicional

Observaciones

POR EJMV 26-05-2026 ACTUALIZACION DE DATOS: MEDIANTE RESOLUCION NUMERO 087-C-GADMCJS-2015, EL CONCEJO MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON LA JOYA DE LOS SACHAS, EN SESION ORDINARIA DE CONCEJO REALIZADA EL 10 DE JULIO DEL 2015. RESOLVIERON APROBAR LA LOTIZACION "MARGARITA" /NOTARIA LA JOYA DE LOS SACHAS EL 20-08-2015, REGISTRO DE LA PROPIEDAD #9, EL 21-08-2015.
SITUACION ACTUAL DEL OCUPANTE: PROPIETARIO ARTICULO 479 COOTAD, LOTIZACION MARGARITA.
CODIGO PATRIMONIAL: 1.4.1.03.01.001.130 / NOMBRE DE LA CUENTA TERRENOS.

Creado por

Fecha de creación

Modificado por

Fecha de modificación

Generado por

j-moreira

Fecha de impresión

27/05/26 13:06

15. Informacion avaluo Terceros

Año	Avaluo Terreno	Avaluo Cosntruccion	Avaluo Total	Observacion
-----	----------------	---------------------	--------------	-------------

16. Informacion Predios Horizontales

Clave Catastral	procentale
-----------------	------------